

Dépenses fournisseurs 2023
représentant une dépense totale de plus de 25 000 \$

Fournisseur	Mandat	Octroi du contrat	Règle de délégation	Dépenses 2023	Montant du contrat
COGIWEB	Équipement informatique	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	11 477 \$	11 477 \$
	Entretien informatique	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	9 149 \$	9 149 \$
	Contribution coûts informatiques	Gré à gré	Note 9	57 704 \$	57 704 \$
	Licences annuelles	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	5 774 \$	5 774 \$
Total:				84 105 \$	84 105 \$
O.M.H.M.	Service de réponse téléphonique	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	6 987 \$	6 987 \$
	Entente de services- sélection des locataires	Gré à gré	Note 4	60 830 \$	60 830 \$
Total:				67 817 \$	67 817 \$
Ascenseur Actuel	Contrat de services et entretien des ascenseurs	Appel d'offres public	Politique de gestion contractuelle	45 505 \$	45 505 \$
	Appel de services en lien avec la modernisation des logements	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	16 130 \$	16 130 \$
Total:				61 636 \$	61 636 \$
Extermination Inspex inc.	Contrôle parasitaire modernisation	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	7 284 \$	7 284 \$
	Contrôle parasitaire 2023	Appel d'offres public	Politique de gestion contractuelle	35 588 \$	35 588 \$
Total:				42 872 \$	42 872 \$
iMotion Securite	Installation de caméras dans les ascenseurs	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	16 784 \$	16 784 \$
	Contrôle d'accès au CPE	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	11 980 \$	11 980 \$
	Réparation et entretien des caméras	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	11 673 \$	11 673 \$
Total:				40 437 \$	40 437 \$
AFV Architecte inc.	Expertise quantum dossier Cosoltec	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	18 484 \$	20 998 \$
	Expertise dossier Cosoltec	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	4 134 \$	24 147 \$
	Expertise dossier SCF et colonne Drainnage T5	Gré à gré	Note 8	17 067 \$	209 975 \$
Total:				39 685 \$	255 120 \$
Placement Potentiel - OBNL	Entretien de logements	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	12 037 \$	12 037 \$
	Entretien des bureaux	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	24 073 \$	24 073 \$
Total:				36 110 \$	36 110 \$
C.F.H. Sécurité Inc.	Entretien et inspection du système de protection incendie	Appel d'offres public	Politique de gestion contractuelle	29 388 \$	29 388 \$
	Interventions sur modernisation 8A et 9A	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	1 717 \$	1 717 \$
Total:				31 104 \$	31 104 \$
Action Centre-Ville - OBNL	Mesures de mitigations	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	26 265 \$	26 265 \$
	Activités pour les résidents	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	4 000 \$	4 000 \$
Total:				30 265 \$	30 265 \$
Technorm	Expertise dossier protection incendie T4-T5	Gré à gré	Note 6	25 036 \$	157 481 \$
	Expertise quantification déficiences dossier Edilbec	Gré à gré	Note 5	1 188 \$	146 983 \$
Total:				26 224 \$	304 464 \$
Groupe Réal Jean	Retrait et évaluation des pompes- modernisation 8A	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	3 313 \$	18 105 \$
	Fourniture et installation de pompes sanitaires - modernisation 8A	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	12 757 \$	12 757 \$
	Entretien et réparation de pompes sanitaires et de chauffage	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	9 518 \$	9 518 \$
Total:				25 589 \$	40 380 \$
Sylvie Destroismaisons, arch.	Expertise mise aux normes des bâtiments	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	1 050 \$	20 998 \$
	Expertise mise aux normes sécurité incendie	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	1 995 \$	9 869 \$

Fournisseur	Mandat	Octroi du contrat	Règle de délégation	Dépenses 2023	Montant du contrat
Sylvie Destroismaisons, arch.	Expertise travaux correctifs colonnes de drainage et séparations coupe-feu T5	Gré à gré	Note 7	21 312 \$	104 988 \$
	Consultation en sécurité incendie	Gré à gré	Politique de gestion contractuelle	787 \$	787 \$
Total:				25 144 \$	136 641 \$

Note 4

Entente de service signée avec l'OMHM le 18 août 2020. Se reconduit automatiquement chaque année pour 5 ans

Note 5

Dérogation à l'obligation de la mise en concurrence- approuvée par le Conseil d'Administration de la CHJM en février 2024

Note 6

Dérogation à l'obligation de la mise en concurrence- approuvée par le Conseil d'Administration de la CHJM en mars 2024

Note 7

Dérogation à l'obligation de la mise en concurrence- approuvée par le Conseil d'Administration de la CHJM en décembre 2023

Note 8

Dérogation à l'obligation de la mise en concurrence- approuvée par le Conseil d'Administration de la CHJM en février 2024

Note 9

Fournisseur unique du système de gestion SIGLS